



# COMUNE DI TREZZANO ROSA

## IMU 2021

Acconto 16 giugno 2021

Saldo 16 dicembre 2021

Per l'anno **2021** Si confermano le aliquote 2020

Per il calcolo dell'imposta:

- Utilizzare il prospetto di calcolo visibile in calce all'home page dal sito internet istituzionale

[www.comune.trezzanorosa.mi.it](http://www.comune.trezzanorosa.mi.it)



Calcolo **IMU21**

il quale effettua il calcolo e la stampa delle deleghe F24;

- Inviare una mail a:

[info@comune.trezzanorosa.mi.it](mailto:info@comune.trezzanorosa.mi.it)

con oggetto: "CALCOLO IMU", indicando i **dati anagrafici dell'intestatario del calcolo**, i **dati degli immobili**. Vi saranno successivamente inviati i modelli F24 tramite mail in formato PDF;

- Telefonare all'Ufficio Tributi nei giorni di mercoledì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,00 alle ore 15,00 al n. 0292019932 per la richiesta e la prenotazione del ritiro del calcolo e relativi F24 IMU. **Tale modalità potrà essere richiesta solo da coloro i quali non hanno la possibilità di utilizzare il calcolo sul sito o la mail.**

Si ricorda che il calcolo verrà effettuato sulla base dei dati forniti dal contribuente;

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQOTA IMU
ABITAZIONE PRINCIPALE (ESCLUSI A1, A8, A9) E RELATIVE PERTINENZE (fino ad un max di n. 1 C6, n.1 C2 ed n.1 C7):	ESENTI
IMMOBILI CLASSIFICATI COME ABITAZIONE AFFITTATI O CEDUTI IN USO GRATUITO A PARENTI DI PRIMO GRADO IN LINEA RETTA*	10,00 PER MILLE
IMMOBILI CLASSIFICATI COME ABITAZIONE SFITTI O NON CEDUTI IN USO GRATUITO	10,60 PER MILLE
IMMOBILI DI CATEGORIA CATASTALE "D"	10,60 PER MILLE
ALTRI FABBRICATI (ad es. A10, C1, C2, C3, C6, C7 etc.)	9,60 PER MILLE
TERRENI AGRICOLI	9,60 PER MILLE
AREE FABBRICABILI	9,60 PER MILLE
IMMOBILI MERCE (fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita)	1,00 PER MILLE

\*Gli immobili ceduti in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta possono avere diritto alla riduzione IMU e TASI del 50% se rispettano i requisiti previsti dalla legge di stabilità 2016 (Vedasi informativa relativa).

L'Amministrazione Comunale.